

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 2907 /BXD-KTXD

V/v: Hướng dẫn bù giá vật liệu theo quy định của Thông tư số 09/2008/TT-BXD ngày 17/4/2008 của Bộ Xây dựng

Hà Nội, ngày 11 tháng 11 năm 2014.

Kính gửi: Công ty cổ phần xi măng Vicem Bút Sơn

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 1487/BUSOCO-BDA ngày 13/10/2014 của Công ty cổ phần xi măng Vicem Bút Sơn đề nghị hướng dẫn bù giá vật liệu theo quy định của Thông tư số 09/2008/TT-BXD ngày 17/4/2008 của Bộ Xây dựng đối với hợp đồng số 122/HĐ-BUSOCO-BDA.08 ngày 30/5/2008 thi công gói thầu số 14 Dự án dây chuyền 2 – Nhà máy xi măng Bút Sơn, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Điểm 1.2 Điều 1 Thông tư số 09/2008/TT-BXD ngày 17/4/2008 của Bộ Xây dựng quy định: “Việc điều chỉnh giá vật liệu xây dựng được áp dụng đối với các gói thầu đã và đang triển khai thực hiện theo hình thức giá hợp đồng trọn gói, hình thức giá hợp đồng theo đơn giá cố định”. Như vậy, đối với hợp đồng của những gói thầu sử dụng vốn nhà nước được phê duyệt hình thức giá hợp đồng theo đơn giá cố định, ký kết sau thời điểm Thông tư số 09/2008/TT-BXD có hiệu lực nhưng kết quả lựa chọn nhà thầu được phê duyệt trước ngày thông tư có hiệu lực thì giá hợp đồng được điều chỉnh theo quy định của Thông tư 09/2008/TT-BXD và các thỏa thuận trong hợp đồng. Vì vậy, về nguyên tắc hợp đồng số 122/HĐ-BUSOCO-BDA.08 ngày 30/5/2008 thi công gói thầu số 14 Dự án dây chuyền 2 – Nhà máy xi măng Bút Sơn được điều chỉnh theo quy định của Thông tư số 09/2008/TT-BXD và các quy định trong hợp đồng.

Cũng theo quy định của Thông tư số 09/2008/TT-BXD, đối với gói thầu, hợp đồng thuộc phạm vi điều chỉnh của Thông tư, trường hợp cần điều chỉnh các loại vật liệu xây dựng khác do biến động giá thì Chủ đầu tư xác định và báo cáo Bộ trưởng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, Chủ tịch Tập đoàn kinh tế, Chủ tịch Hội đồng quản trị Tổng công ty Nhà nước quyết định.

2. Mặc dù hợp đồng số 122/HĐ-BUSOCO-BDA.08 ngày 30/5/2008

không có thỏa thuận điều chỉnh giá theo quy định của Thông tư số 09/2008/TT-BXD; tuy nhiên:

+ Vật liệu nỏ đã được Chủ tịch hội đồng quản trị Tổng công ty công nghiệp xi măng Việt Nam phê duyệt được điều chỉnh theo quy định của Thông tư số 09/2008/TT-BXD;

+ Đồng thời trong biên bản thương thảo hợp đồng (theo nội dung báo cáo tại công văn số 1487/BUSOCO-BDA) các bên có thỏa thuận “Giá trị hợp đồng trên căn cứ vào giá trúng thầu chưa điều chỉnh theo thông tư 03 và số 09. Giá trị hợp đồng chỉ được điều chỉnh khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt”;

+ Và các bên đã ký phụ lục bổ sung hợp đồng điều chỉnh giá theo quy định của thông tư số 09/2008/TT-BXD.

Vì vậy, việc quyết toán phân điều chỉnh giá vật liệu nỏ của hợp đồng số 122/HĐ-BUSOCO-BDA.08 ngày 30/5/2008 cho nhà thầu là phù hợp khi được phép của người quyết định đầu tư.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty cổ phần xi măng Vicem Bút Sơn thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, Vụ KTXD. Tr.

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Đã ký

Bùi Phạm Khánh